



ПРИКАЗ

28.12.2023

№ 078

О создании жилищно-бытовой комиссии

На основании приказа № 304 от 21.08.2023 «Об утверждении положения о порядке заселения в общежития ФГБОУ ВО КГЭУ»
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить состав жилищно-бытовой комиссии (далее - ЖБК):

Председатель комиссии:

Директор АД

Зам. председателя

Начальник ОХО

Члены комиссии:

проректор по ВСП;
директора институтов;
начальник ОА;
начальник ОМС;
начальник УКБиЮС;
заведующий студенческими общежитиями;
коменданты общежитий;
председатель профкома студентов и аспирантов;
председатель студенческого совета общежитий;

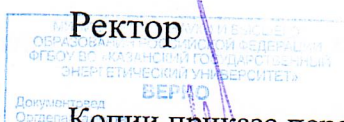
Секретарь:

секретарь ЖБК.

2. Утвердить и ввести в действие Положение о ЖБК ФГБОУ ВО «Казанский государственный энергетический университет» (далее - Положение).

3. Признать утратившим силу приказ от 30.12.2021 №446 «Об утверждении положения о жилищно-бытовой комиссии».

4. Контроль за исполнением приказа возложить на директора Административного департамента Зиганшина А.Д.



Ректор

Э.Ю. Абдуллазянов

Копии приказа переданы: АД, проректору по ВСП, институты, ОА.

Приложение



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(ФГБОУ ВО «КГЭУ»)

УТВЕРЖДЕНО
приказом КГЭУ
от 28.12.2023 № 592

ПОЛОЖЕНИЕ
О ЖИЛИЩНО-БЫТОВОЙ КОМИССИИ

ПРЕДИСЛОВИЕ

РАЗРАБОТАНО: директором Административного департамента
ПРИНЯТО приказом ФГБОУ ВО «КГЭУ».

УТВЕРЖДЕНО и **ВВЕДЕНО** в действие взамен Положения «О жилищно-бытовой комиссии ФГБОУ ВО «Казанский государственный энергетический университет»», утвержденного приказом ректора ФГБОУ ВО «КГЭУ» от 30.12.2021 №446.

ПЕРЕСМОТР положения производится по необходимости.

Положение соответствует требованиям ИСО 9001:2015 и СТО СМК УД-16 «Управление документацией»

СОДЕРЖАНИЕ

Предисловие	2
1. Общие положения	4
2. Содержание работы ЖБК	4
3. Заключительные положения.....	5
Лист ознакомления	6
Лист регистрации изменений.....	7

Документ является собственностью ФГБОУ ВО «КГЭУ» и не подлежит передаче, воспроизведению и копированию без разрешения руководства университета

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о жилищно-бытовой комиссии ФГБОУ ВО «КГЭУ» (далее – ЖБК) определяет порядок работы и рассмотрения вопросов, относящиеся к компетенции ЖБК.

1.2. ЖБК создается для распределения мест в общежитиях КГЭУ для иногородних обучающихся, улучшения жилищных условий и санитарных норм проживания, организации студенческого самоуправления и самообслуживания.

1.3. ЖБК в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Уставом КГЭУ, нормативными актами по вопросам жилья, уставными и другими документами профсоюзов, решениями профсоюзных органов, Положением о студенческих общежитиях КГЭУ, Положением о порядке заселения в общежития ФГБОУ ВО «КГЭУ» и другими локальными нормативными актами КГЭУ, а также настоящим Положением.

1.4. Состав ЖБК утверждается приказом КГЭУ из числа представителей администрации КГЭУ, Первичной профсоюзной организации студентов и аспирантов КГЭУ и Студенческого совета общежитий КГЭУ.

1.5. Количество членов ЖБК определяется с учётом специфики и структуры.

1.6. При необходимости последующая замена членов ЖБК осуществляется приказом КГЭУ по представлению председателя ЖБК

1.7. Комиссию возглавляет председатель – директор Административного департамента (далее – директор АД). В период длительного отсутствия директора АД исполнение его обязанностей возлагается на лицо, назначенное в установленном порядке.

2. СОДЕРЖАНИЕ РАБОТЫ ЖБК

Заседание ЖБК проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц, и считаются правомочными, если в их работе участвует более половины членов ЖБК. Решение ЖБК принимаются большинством голосов при наличии кворума.

В содержание работы ЖБК входит следующая деятельность:

2.1. Заселение и выселение обучающихся совместно с администрацией студенческих общежитий КГЭУ, включающее:

определение порядка предоставления мест в студенческих общежитиях КГЭУ нуждающимся обучающимся;

распределение мест в студенческих общежитиях КГЭУ по согласованию с администрацией КГЭУ между дирекциями институтов;

рассмотрение личных заявлений нуждающихся в студенческом общежитии КГЭУ и принятие по ним соответствующих решений;

формирование списка обучающихся, зачисленных на 1 курс, за заселение в студенческие общежития КГЭУ и размещение данного списка зачисленных обучающихся на официальном сайте университета;

принятие решения о предоставлении или непредоставлении мест в студенческом общежитии КГЭУ обучающимся, допустившим в течение учебного года нарушения правил внутреннего распорядка в студенческих общежитиях КГЭУ, локальных нормативно-правовых актов и условий заключенного договора найма жилого помещения и договора на оказание дополнительных услуг;

проверку на соответствие проживающих в студенческих общежитиях КГЭУ спискам, утвержденным ЖБК;

рассмотрение жалоб обучающихся по вопросам предоставления жилья и проживания в студенческих общежитиях КГЭУ, и принятие по ним соответствующих решений, в том числе по обучающимся, имеющим нарушения правил проживания в общежитии КГЭУ;

организацию комплексной проверки за размещение обучающихся в студенческие общежития КГЭУ в соответствии со списками, сформированными ранее ЖБК, проверка эффективности использования жилого фонда студенческих общежитий КГЭУ, проверки правил соблюдения санитарных правил и норм в студенческих общежитиях КГЭУ;

подготовка и рассмотрение на ЖБК вопросов по итогам заселения и других вопросов по своему направлению деятельности.

2.2. Деятельность по обеспечению выполнения в студенческих общежитиях КГЭУ требований действующего законодательства Российской Федерации и локальных нормативно-правовых актов включает:

контроль за оформлением договора найма жилого помещения и оказание дополнительных услуг;

регулярное посещение студенческих общежитий КГЭУ с целью контроля за соблюдением обучающимися правил проживания, правил пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм;

внесение на заседании ЖБК предложений по изменению стоимости проживания.

3. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение регистрируется в Оргдепартаменте (далее – Департамент организации процессов управления). Оригинальный экземпляр настоящего Положения хранится в Оргдепартаменте до его замены в установленном порядке.

Разработал:
Директор АД

А.Д. Зиганшин

ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ

С настоящим Положением ознакомлен и принял к исполнению:

1. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

2. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

3. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

4. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

5. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

6. _____
(Должность)

(Подпись) _____
(И.О.Фамилия)

(Дата)

