

## ВЗАИМОСВЯЗЬ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ И ЕЕ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ

А.Р. Мухамеджанов

ФГБОУ ВО «КГЭУ», г. Казань, Республика Татарстан

artur10.95@mail.ru

Науч.рук. канд.технич.наук, Д.В. Алексеев

В тезисе рассмотрено влияние финансовой устойчивости коммерческой организации на ее инвестиционную привлекательность. Автором рассмотрено понятие инвестиционной привлекательности и представлены показатели, влияющие на инвестиционную привлекательность компании, обосновано взаимное влияние инвестиционной привлекательности и финансовой устойчивости в процессе реализации инвестиционного проекта.

**Ключевые слова:** инвестиции, инвестиционная привлекательность, финансовая устойчивость, инвестиционный проект

Эффективное функционирование коммерческих организаций в современных условиях находится в зависимости от многих факторов, одним из которых является возможность привлекать инвестиции для реализации проектов долгосрочного развития, роста стоимости компании и ее прибыльности. Под инвестиционной привлекательностью организации понимается совокупность ее объективных признаков, обуславливающих потенциальный платежеспособный спрос на инвестиции. Для оценки инвестиционной привлекательности организации могут использоваться различные показатели, к которым в частности относятся коэффициенты финансовой устойчивости, а также наличие экономического эффекта от вложения средств при заданном уровне риска, выплата дивидендов по акциям компании и прогноз увеличения рыночной стоимости акций в будущем [1].

Взаимосвязь инвестиционной привлекательности и финансовой устойчивости главным образом проявляется в коэффициентах финансовой устойчивости, анализируемых инвесторами в сравнении с нормативными значениями для принятия решения о вложении средств. Таким образом, для обеспечения инвестиционной привлекательности в первую очередь организация должна быть прибыльна и финансово устойчива. В то же