

Аннотация к рабочей программе
дисциплины Оценка эффективности инвестиционных проектов и планов

Направление подготовки: 13.03.01 Теплотехника и теплоэнергетика

Квалификация выпускника: бакалавр

Цель освоения дисциплины: знакомство с особенностями управления инвестиционной деятельностью на предприятии, а также получение комплекса знаний, необходимых для обоснования принимаемых управленческих решений на основе экономической оценки инвестиций.

Объем дисциплины: 4 ЗЕ, 144 часа

Семестр: 8

Краткое содержание основных разделов дисциплины:

№ п/п раздела	Краткое содержание разделов дисциплины
1	<p><u>Раздел 1. Экономическая сущность и формы инвестиций</u> <i>Тема 1.1. Понятие инвестиций. Инвестиционная деятельность.</i> Инвестиции. Инвестиции на финансовом рынке. Доходность и риски инвестиций. Инвестиционная деятельность: понятие, виды. <i>Тема 1.2. Классификация форм и видов инвестиций.</i> Классификация инвестиций. Вклады в банковские учреждения; паи; ценные бумаги; оборудование; кредитование; интеллектуальная собственность; предпринимательские проекты. Реальные инвестиции. Финансовые инвестиции.</p>
2	<p><u>Раздел 2. Инвестиционный процесс и механизм инвестиционного рынка.</u> <i>Тема 2.1. Инвестиционный рынок: общие положения.</i> Инвестиционный спрос, предложение, цена и конкурентоспособность. Конъюнктура инвестиционного рынка. Стадии конъюнктурного цикла. Особенности формирования инвестиционного спроса и инвестиционного предложения. <i>Тема 2.2. Инфраструктура инвестиционного процесса.</i> Взаимодействие между продавцами и покупателями на инвестиционном рынке. Группы финансовых институтов: коммерческие банки; небанковские кредитно-финансовые институты; инвестиционные институты.</p>
3	<p><u>Раздел 3. Финансовое обеспечение инвестиционного процесса</u> <i>Тема 3.1. Источники финансирования инвестиций.</i> Организация финансирования. Внешние и внутренние источники финансирования инвестиций. Собственные и заемные источники инвестиций. Основные источники формирования инвестиционных ресурсов предприятия <i>Тема 3.2. Привлечение иностранных инвестиций.</i> Содержание понятия «иностранные инвестиции» и их формы.</p>

	<p>Стратегия привлечения иностранных инвестиций. Методики оценки инвестиционной привлекательности территории: критический анализ.</p>
4	<p><u>Раздел 4. Роль государства в инвестиционной сфере экономики</u> <i>Тема 4.1. Концепции государственной экономической политики. Становление новой модели инвестиционной деятельности в России.</i> Цели, задачи и принципы инвестиционной политики. Стратегия развития государственного сектора экономики. Формирование инфраструктуры инвестирования. Международная инвестиционная политика, привлечение иностранных инвестиций. <i>Тема 4.2. Региональные аспекты инвестиционной политики.</i> Региональная и муниципальная инвестиционная политика. Политика в области бюджетного инвестирования. Расширение инвестиционного потенциала предприятий.</p>
5	<p><u>Раздел 5. Экономический эффект и экономическая эффективность</u> <i>Тема 5.1. Экономический эффект и экономическая эффективность.</i> Суть методик анализа экономической выгоды вложений. Статические и динамические методы оценки экономической эффективности. Расчет периода окупаемости. Вычисление рентабельности. <i>Тема 5.2. Задачи, решаемые в процессе инвестиционной деятельности предприятий.</i> Обеспечение высоких темпов экономического развития предприятия, его конкурентоспособности за счет эффективной инвестиционной деятельности. Максимальная доходность от инвестиционной деятельности предприятия. Минимизации рисков при внедрении инвестиций и осуществления инвестиционной деятельности.</p>
6	<p><u>Раздел 6. Оценка эффективности инвестиций.</u> <i>Тема 6.1. Инвестиционное проектирование: принципы финансового обоснования.</i> Понятие, фазы и критерии оценки инвестиционных проектов. Этапы инвестиционного проекта. Предынвестиционная стадия. Стадия формирования постоянных активов предприятия. Эксплуатационная стадия. <i>Тема 6.2. Элементы анализа инвестиционных проектов.</i> Объем затрат – инвестиций. Потенциальные выгоды. Экономический срок жизни инвестиций. Финансовый профиль гипотетического инвестиционного проекта. <i>Тема 6.3. Классификация методов экономической оценки инвестиций</i> Статические (простые) и динамические методы экономической оценки инвестиций. Абсолютные, относительные, временные методы.</p>

7	<p><u>Раздел 7. Фактор времени в экономических измерениях</u></p> <p><i>Тема 7.1. Оценка стоимости денежных средств во времени.</i> Текущая стоимость денежных средств. Будущая стоимость денег. Дисконтирование. Модели простых и сложных процентов. Понятие аннуитета.</p> <p><i>Тема 7.2. Стоимость привлечения инвестиционных ресурсов фирмы.</i> Оценка средней стоимости инвестиционных ресурсов с использованием дисконтирования. Средневзвешенная стоимость инвестиционных ресурсов. Определение стоимости собственных средств.</p>
8	<p><u>Раздел 8. Бизнес-план и его роль в финансовом обосновании инвестиционного проекта</u></p> <p><i>Тема 8.1. Анализ безубыточности, влияние вложенного дохода и анализ операционного рычага.</i> Точка безубыточности. Понятие «рычаг». Операционный рычаг. Влияние вложенного дохода и анализ операционного рычага.</p>

Форма промежуточной аттестации: экзамен